



Bailleur social, Habitat du Nord se donne pour mission d'apporter une solution logement pour tous, en location et en accession. Fort d'un patrimoine de plus de 10 000 logements et équivalents logements, Habitat du Nord est un acteur important du logement social dans le Nord.

**Habitat du Nord recrute :**

## RESPONSABLE DE PROGRAMMES IMMOBILIERS (F/H)

Intégré-e à la Direction Patrimoine, les missions sont les suivantes :

### ACTIVITES

- Assure la faisabilité et le montage technique, financier et juridique des opérations de réhabilitation
- Négocie les contrats de maîtrise d'œuvre et de bureaux d'études
- Garantit la qualité architecturale et paysagère des opérations
- Anime les réunions publiques de concertation avec les locataires dans le cadre des opérations de réhabilitation
- Organise l'établissement et le lancement du dossier d'appel d'offres et veille à mise en place et la gestion de ces marchés
- Assure le suivi financier défini des travaux et actualise le plan de financement
- Contrôle la qualité d'exécution et l'état d'avancement des travaux
- Assure le suivi des demandes de garanties de parfait achèvement

### PROFIL

Vous disposez d'un Bac+5 / Master Génie Civil et/ou d'une expérience en conduite d'opération en maîtrise d'ouvrage.

Vous maîtrisez les techniques de construction et la réglementation de la maîtrise d'ouvrage.

Vous êtes reconnu pour votre sens de l'organisation, votre dynamisme et votre esprit d'équipe.

### CDI

#### Temps plein

37h/semaine + RTT

#### Statut :

Agent de maîtrise

#### Salaire :

Selon expérience

#### Posté basé à :

Villeneuve d'Ascq  
Siège Social

#### Avantages :

Titres restaurant  
Mutuelle  
Intéressement

Candidature à adresser à :

#### Habitat du Nord

Siège social

10 rue du Vaisseau  
CS 30 287  
59 665 Villeneuve d'Ascq  
Cedex

Ou email :

[c.ribeiro@habitatdunord.fr](mailto:c.ribeiro@habitatdunord.fr)