



Bailleur social, Habitat du Nord se donne pour mission d'apporter une solution logement pour tous, en location et en accession. Fort d'un patrimoine de plus de 10 000 logements et équivalents, Habitat du Nord est présent sur l'ensemble du territoire des Hauts-de-France. Habitat du Nord, Logis Métropole, Sambre Avesnois Immobilier et Espace Habitat forment Mon Abri groupe, un acteur incontournable du logement social en Hauts-de-France, Ardennes et Marne (651 collaborateurs, 46 000 logements sur 300 communes et 90 000 personnes logées).

Habitat du Nord recherche un(e) :

UN.E CHARGE.E DE MAINTENANCE TECHNIQUE

CDI

Temps plein
37h/semaine + RTT

Statut :
Agent de maîtrise

Salaire :
Selon expérience

Posté basé à :
Maubeuge

Avantages :
Titres restaurant
Mutuelle
Intéressement

Candidature à adresser à :

Habitat du Nord
Siège social
46 rue des Fusillés
59493 Villeneuve d'Ascq

Ou par mail :
l.cordelois@habitatdunord.fr

PROFESSIONNELLEMENT VOUS SOUHAITEZ :

- Réaliser la maîtrise d'œuvre des travaux de gros entretien, des remplacements de composants et des travaux spécifiques y compris sur les foyers et structures de personnes âgées,
- Veiller à la sécurité des bâtiments du patrimoine affecté,
- Diagnostiquer les pannes et/ou les dysfonctionnements sur les bâtiments et proposer des solutions adaptées en lien avec les prestataires, en tenant compte du rapport qualité/prix,
- Assurer le montage des programmes de maintenance technique, en passant par la définition du cahier des charges, éventuellement la rédaction de l'appel d'offre, la commande et la négociation de la prestation,
- Suivre l'état d'avancement des travaux jusqu'à la réception, en veillant à la conformité contractuelle et réglementaire de la prestation,
- Assurer la gestion des dommages ouvrages,
- Apporter des conseils aux personnels terrains de son secteur, en tant que support technique.
- Participer au suivi des contrats d'entretien,
- Assure le suivi de son activité et la mise à jour des tableaux de bord aux dates définies,
- Participe à l'élaboration des budgets

VOUS VOUS RECONNAISSEZ QUAND NOUS VOUS PARLONS DE :

Capacité d'initiative, d'esprit d'équipe et d'aisance relationnelle. Vos compétences de pilote de projet sont un atout indispensable vous permettant de structurer les activités et de coordonner les différents intervenants sur vos opérations.

Vous disposez d'une formation (minima Bac+2) et d'une expérience technique de 2 ans minimum, vous permettant de maîtriser les techniques du bâtiment et de la construction, de connaître les matériaux et les entreprises spécialisées.

Habitat du Nord est membre de :

Habitat du Nord - Siège social
46 rue des Fusillés
59 493 Villeneuve d'Ascq



HABITAT
RÉUN Le force
du logement
social