



Bailleur social, Habitat du Nord se donne pour mission d'apporter une solution logement pour tous, en location et en accession. Fort d'un patrimoine de plus de 10 000 logements et équivalents, Habitat du Nord est présent sur l'ensemble du territoire des Hauts-de-France. Habitat du Nord, Logis Métropole, Sambre Avesnois Immobilier et Espace Habitat forment Mon Abri groupe, un acteur incontournable du logement social en Hauts-de-France, Ardennes et Marne (665 collaborateurs, 45 000 logements sur 280 communes et 96 000 personnes logées).

CDI

Temps plein
Forfait jour

Statut :
Cadre

Salaire :
Selon expérience

Posté basé à :
Villeneuve d'Ascq

Avantages :
*13^e Mois
Prime vacances
Titres restaurant
Mutuelle
Intéressement
Voiture de fonction*

Candidature à adresser à :

Habitat du Nord
Siège social
Siège social
46 rue des Fusillés
59493 Villeneuve d'Ascq

Par mail :
l.cordelois@habitatdunord.fr

Habitat du Nord recherche un :

UN RESPONSABLE DE PROGRAMMES IMMOBILIERS (F/H)

PROFESSIONNELLEMENT VOUS SOUHAITEZ :

Intégrer une Direction Immobilière à taille humaine au sein d'un poste riche et varié (*territoire étendu du Dunkerquois, Valenciennois, Avesnois en passant par la MEL, en QPV, en centre-ville ou en secteur rural*) dont les missions sont les suivantes :

- Assurer la responsabilité juridique, financière et technique de projets immobiliers locatifs neufs et réhabilitations spécifiques ou accession sociale.
- Superviser le montage de l'opération en participant à la définition du produit, à l'obtention du permis de construire, à l'établissement du planning et en garantissant le respect du cadre juridique.
- Assurer le suivi des travaux en tenant en compte des délais et des coûts impartis de la commande jusqu'à la réception des travaux, en passant par le lancement d'appel d'offre, par le suivi de chantier et la vérification de la conformité contractuelle.
- Assurer les missions de SAV et de parfait achèvement.
- Piloter la commercialisation des produits à travers la définition de la stratégie, la réalisation des grilles de prix et le suivi des ventes.

VOUS VOUS RECONNAISSEZ QUAND NOUS VOUS PARLONS DE :

Polyvalence, travail et cohésion d'équipe pour développer des opérations immobilières de qualité, dans les impératifs de délais, coûts définis et de service client (interne et externe).

Manager d'une main de maître nos partenaires externes tout en entretenant une relation de qualité et d'exigence.

Vous disposez d'une formation supérieure en Bâtiment/Génie Civil (Ecole d'ingénieur ou Master) et d'une expérience réussie à minima de 5 ans.