



Bailleur social, Habitat du Nord se donne pour mission d'apporter une solution logement pour tous, en location et en accession. Fort d'un patrimoine de plus de 10 000 logements et équivalents, Habitat du Nord est présent sur l'ensemble du territoire des Hauts-de-France. Habitat du Nord, Logis Métropole, Sambre Avesnois Immobilier et Espace Habitat forment Mon Abri groupe, un acteur incontournable du logement social en Hauts-de-France, Ardennes et Marne (665 collaborateurs, 45 000 logements sur 280 communes et 96 000 personnes logées).

CDI

Temps plein
37h/semaine + RTT

Statut :
Agent de maîtrise

Salaire :
Selon expérience

Posté basé à :
Saint Amand Les Eaux

Avantages :
13e mois
Prime vacances
Intéressement
Titres restaurant
Mutuelle
Horaires variables
Télétravail

Candidature à adresser à :

Habitat du Nord
Siège social
10 rue du Vaisseau
CS 30287
59665 Villeneuve d'Ascq Cedex

Ou par mail :
m.vanhulle@groupe-monabri.fr

Habitat du Nord recherche un(e) :

CHARGE DE MAINTENANCE PATRIMOINE (F/H)

PROFESSIONNELLEMENT VOUS SOUHAITEZ :

- Réaliser la maîtrise d'œuvre des travaux de gros entretien, des remplacements de composants et des travaux spécifiques,
- Veiller à la sécurité des bâtiments du patrimoine affecté,
- Diagnostiquer les pannes et/ou les dysfonctionnements sur les bâtiments et proposer des solutions adaptées en lien avec les prestataires, en tenant compte du rapport qualité/prix,
- Assurer le montage des programmes de maintenance technique, en passant par la définition du cahier des charges, éventuellement la rédaction de l'appel d'offre, la commande et la négociation de la prestation,
- Suivre l'état d'avancement des travaux jusqu'à la réception, en veillant à la conformité contractuelle et réglementaire de la prestation,
- Assurer la gestion des dommages ouvrages,
- Apporter des conseils aux personnels terrains de son secteur, en tant que support technique.
- Participer au suivi des contrats d'entretien,
- Assure le suivi de son activité et la mise à jour des tableaux de bord aux dates définies.

VOUS VOUS RECONNAISSEZ QUAND NOUS VOUS PARLONS DE :

Capacité d'initiative, d'esprit d'équipe et d'aisance relationnelle. Vos compétences de pilote de projet sont un atout indispensable vous permettant de structurer les activités et de coordonner les différents intervenants sur vos opérations.

SI EN PLUS... vous disposez d'une formation (minima Bac+2) et d'une expérience technique, vous permettant de maîtriser les techniques du bâtiment et de la construction, de connaître les matériaux et les entreprises spécialisées.